

כ"ז כסלו תשפ"ב
01 דצמבר 2021

פרוטוקול

ישיבה: 1-21-0304 תאריך: 28/11/2021 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

רשות רישוי

דורון ספיר, עו"ד	מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	ע"י מ"מ, עו"ד ליאור שפירא
עו"ד הראלה אברהם-אוזן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
אדרי' מאיר אלואיל	מנהל מחלקת רישוי בניה	מ"מ מהנדס העיר
עו"ד פרדי בן צור	מזכיר ועדת בניין עיר	
עו"ד שרון אלזסר	מרכזת הועדה	
רחלי קריספל	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	

מס' דף	מהות הבקשה	שם המבקש	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	עזרה ובצרון באמצעות אלי גינזברג	אבן גבירול 220	0496-220	21-1299	1

פרוטוקול החלטות רשות רישוי אבן גבירול 220

גוש : 6634 חלקה : 316	בקשה מספר : 21-1299
שכונה : 'תכנית ל	תאריך בקשה : 10/10/2021
סיווג : תוספות בניה/תוספות בניה שונות (כולל קומת קרקע)	תיק בניין : 0496-220
שטח : 5292 מ"ר	בקשת מידע : 202001081
	תא' מסירת מידע : 30/06/2020

מבקש הבקשה : עזרה ובצרון באמצעות אלי גינזברג
המסגר 9, תל אביב - יפו 67776
הרשות הארצית לכבאות והצלה
צה"ל 30, חדרה *

עורך הבקשה : רוזנפלד מנדי
התחיה 22, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

ההחלטה : החלטה מספר 1
רשות רישוי מספר 0304-21-1 מתאריך 28/11/2021

לאשר את הבקשה לשינויים כלפי היתר מספר 20-0356 תוספות בנייה ושינויים תוך ביצוע עבודות הבנייה בכפוף לכל דין, תיאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים :

תנאים בהיתר

1. מסמך "רשימת דרישות לשלב ביצוע (מתחילת עבודות ועד לתעודת גמר)" של הבקשה יהיה נספח להיתר הבניה
2. עמידה בכל התנאים המפורטים בהיתר מספר 20-0356

תנאים להתחלת עבודות

1. יש לתאם מול מחלקת מאור העתקת תשתיות/ עמודי תאורה משטח המגש לפני כניסה לביצוע, איש הקשר : אסף נחשון, טל. 03-7240662. טנאחשון_a@mail.tel-aviv.gov.il
2. חובה לבצע הליך תאום הנדסי ולקבל תאום הנדסי מאושר ורישיון לביצוע העבודות, לפני תחילת עבודה. מומלץ לבצע את התאום ההנדסי מוקדם ככל האפשר וניתן לבצע לפני הגשת הבקשה להיתר אם יש בידי העורך תכנון פיתוח סופי.

תנאים לתעודת גמר

1. אישור פיקוד העורף לפתרון המיגון
2. לאישור גמר לשלב א' פרוק פתרון אשפה הזמני והצגת פתרון אשפה קבוע, מקורה, באישור התברואה. בהתאם תכנית עיצוב תא/תעא/צ/2848(1).

הערה : טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה